

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 10/8/2025 حتى 14/8/2025

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	15	1	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	13	13	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	15	3	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	1	2	0	0	0	0	0	0	1
الأحمدي (5)	30	12	12	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	86	31	12	0	0	0	0	0	1

العقار الخاص (86) عقار بمبلغ وقدره (36,239,939.591 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (31) عقار بمبلغ وقدره (31,837,624.800 مليون د.ك)
العقار التجاري (12) عقار بمبلغ وقدره (70,414,000.000 مليون د.ك)
عقار الشريط الساحلي (1) عقار بمبلغ وقدره (1,400,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أي تحرك لهذا الاسبوع.

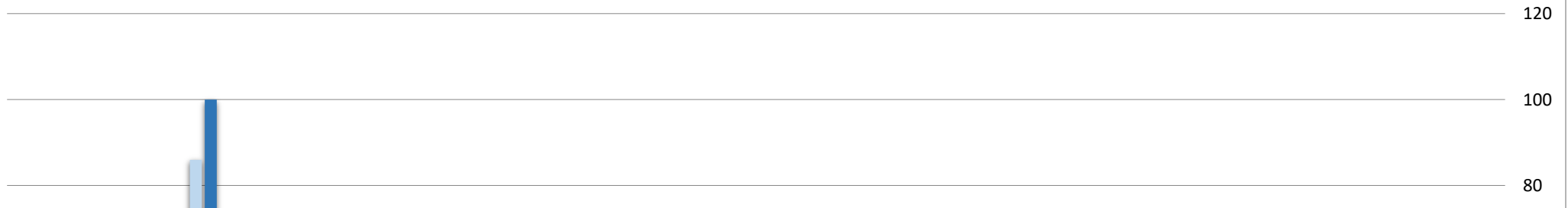
بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

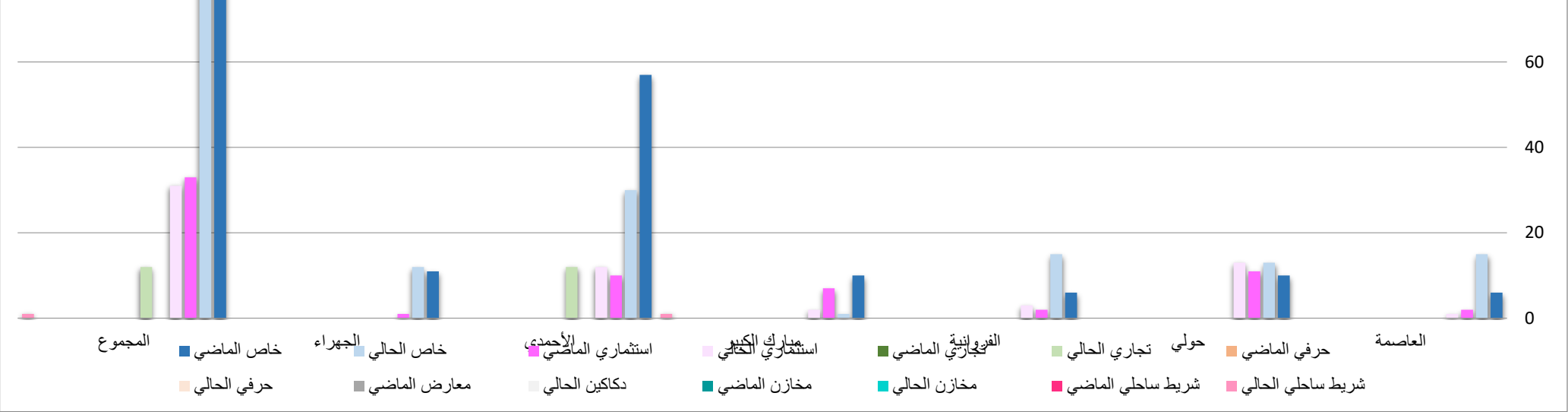
مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (3/8/2025 إلى 7/8/2025) الأسبوع الحالي (10/8/2025 إلى 14/8/2025)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر
العاصمة	6	15	▲	2	1	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	10	13	▲	11	13	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	6	15	▲	2	3	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	10	1	▼	7	2	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	▲
الأحمدي	57	30	▼	10	12	▲	0	12	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	11	12	▲	1	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	100	86	▼	33	31	▼	0	12	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	▲

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 10 اغسطس الى 14 اغسطس

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الدعية	3	750	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدعية	3	400	بيت	خاص	430,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	1	357.5	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	4	750	بيت	خاص	1,280,000.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	4	4931	بيت	خاص	3,100,000.000	مشاع	50%
العاصمة	الشرق	6	1000	بناية	استثماري	3,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصليبخات	1	600	بيت	خاص	850,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصليبخات	4	600	بيت	خاص	385,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصليبخات	4	600	بيت	خاص	150,000.000	مشاع	33.333%
العاصمة	الفجاء	8	400	بيت	خاص	510,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	2	921	ارض	خاص	1,003,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	2	400	بيت	خاص	366,155.165	بيع	100%
العاصمة	كيفان	3	500	بيت	خاص	900,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	3	500	بيت	خاص	1,050,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	3	500	بيت	خاص	1,200,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	5	375	بيت	خاص	490,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	7	403	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	7	1000	ارض	خاص	665,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	7	750	بيت	خاص	1,020,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	10	750	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	750	ارض	خاص	623,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	750	ارض	خاص	548,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	750	ارض	خاص	569,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	750	ارض	خاص	575,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	5	400	بيت	خاص	395,000.000	مرسي مزاد	100%
حولي	السالمية	9	1037	بناية	استثماري	2,505,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	1	1295	بناية	استثماري	2,811,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	751	بناية	استثماري	2,000,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	751	بناية	استثماري	2,000,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	155	3000	تحت الانشاء	استثماري	9,410,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	69.577	شقة	استثماري	51,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	105,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	119,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	80.13	شقة	استثماري	64,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	68.317	شقة	استثماري	59,500.000	بيع	100%

100%	بيع	475,000.000	خاص	ارض	375	1	الشهداء	حولي
100%	بيع	1,100,000.000	استثماري	بنائية	687	157	حولي	حولي
100%	بيع	1,000,000.000	خاص	ارض	1000	1	مبارك العبدالله	حولي
100%	بيع	590,000.000	خاص	ارض	750	5	مشرف	حولي

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	5	500	ارض	خاص	256,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	5	500	ارض	خاص	256,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	5	500	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	5	500	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	10	500	ارض	خاص	280,000.000	موسي مزاد	100%
الفروانية	الأندلس	4	500	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	10	377.5	بيت	خاص	610,000.000	بيع	100%
الفروانية	الأندلس	3	494	بيت	خاص	511,181.164	بيع	100%
الفروانية	الرقعي	1	1000	ارض	استثماري	2,070,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	1	600	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	5	301	بيت	خاص	179,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	8	301	بيت	خاص	240,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	64	911	ارض	استثماري	1,790,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	71.84	شقة	استثماري	41,000.000	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	1	400	بيت	خاص	260,000.000	مشاع	50%
الفروانية	صباح الناصر	1	750	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	2	500	بيت	خاص	285,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	6	400	بيت	خاص	93,000.000	مشاع	35.417%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	المسايل	2	500	ارض	خاص	417,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسيلة	7	1352	بيت	الشريط الساحلي	1,400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	233.23	شقة	استثماري	160,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	115.32	شقة	استثماري	134,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الصباحية	2	750	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	1	600	بيت	خاص	243,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	400	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	5	565	بنائية	استثماري	1,102,624.800	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	112	600	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	4	596	بيت	خاص	285,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	112	600	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
الأحمدى	النفطاس	—	60.19	شقة	استثماري	45,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	800	بنائية	استثماري	1,150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	2	500	بنائية	استثماري	930,000.000	بيع	100%

100%	بيع	32,000.000	استثماري	شقة	52.335	3/أ	المهولة	الأحمدي
50%	مشاع	42,500.000	استثماري	شقة	75.847	5	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	43,000.000	استثماري	شقة	80.15	1-أ	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	88,000.000	استثماري	شقة	112.5	3أ	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	96,000.000	استثماري	شقة	112.5	3أ	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	94,000.000	استثماري	شقة	112.5	3/أ	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	استثماري	محل	72.6	3أ	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	استثماري	محل	71.54	3أ	المهولة	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفرة السكنية	الأحمدي
100%	بيع	258,000.000	خاص	بيت	393.6	4	جابر العلي	الأحمدي
100%	بيع	160,000.000	خاص	ارض	540	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	330,000.000	خاص	ارض	481	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,453,000.000	تجاري	ارض	2818	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	4,786,000.000	تجاري	ارض	2411	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	180,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	340,000.000	خاص	ارض	627	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	315,000.000	خاص	ارض	654	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	540	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	180,000.000	خاص	ارض	660	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	180,000.000	خاص	ارض	660	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,429,000.000	تجاري	ارض	2525	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,681,000.000	تجاري	ارض	2525	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	7,535,000.000	تجاري	ارض	3425	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	6,439,000.000	تجاري	ارض	2927	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	6,287,000.000	تجاري	ارض	2924	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,681,000.000	تجاري	ارض	2525	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,429,000.000	تجاري	ارض	2525	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,429,000.000	تجاري	ارض	2525	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	6,584,000.000	تجاري	ارض	2926	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,681,000.000	تجاري	ارض	2525	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	285,000.000	خاص	بيت	510	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	330,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	248,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	240,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم	الأحمدي
100%	بيع	203,500.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم	الأحمدي
100%	بيع	185,000.000	خاص	بيت	400	7	علي صباح السالم	الأحمدي

محافظة الجهراء

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	العيون	1	297.68	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	القصر	4ب	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	375,000.000	بيع	100%

100%	بيع	500,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	455,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	182,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة	الجهراء
19.22%	مشاع	35,563.000	خاص	بيت	300	2	الواحة	الجهراء
100%	بيع	280,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله	الجهراء
100%	بيع	465,000.000	خاص	بيت	400	4	سعد العبدالله	الجهراء
100%	بيع	333,540.262	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله	الجهراء
100%	بيع	350,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله	الجهراء

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 10 أغسطس إلى 14 أغسطس

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
417,000.000	خاص
294,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
7,107,500.000	خاص
3,923,124.800	استثماري
70,414,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,836,103.262	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
12,314,155.165	خاص
3,250,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
8,000,000.000	خاص
20,469,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
4,565,181.164	خاص
3,901,000.000	استثماري
0.000	تجاري